

**Утверждаю**  
*Генеральный директор*  
*Акционерного общества*  
*«Тамбовская областная сбытовая компания»*  
\_\_\_\_\_/А.Е. Костюченко/  
*«22» декабря 2025 г.*

**Извещение о продаже дебиторской задолженности**  
**Акционерного общества «Тамбовская областная сбытовая компания»**

## 1. Сведения о продавце

Наименование: Акционерное общество «Тамбовская областная сбытовая компания» (Сокращенное наименование АО «ТОСК»).

Почтовый адрес: 392000, Российская Федерация, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенецкая, д. 10.

Юридический адрес: 392000, Российская Федерация, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенецкая, д. 10.

Контактная информация: Гуляев Дмитрий Юрьевич тел.: 8(4752) 78-63-50, эл. почта: Gulyaev@tosk.tmb.ru.

## 2. Форма проведения торгов и подачи предложений.

### Информационное обеспечение.

Продажа Дебиторской задолженности осуществляется путем проведения открытых торгов в форме электронного аукциона с открытой формой представления предложений о цене.

Извещение о продаже дебиторской задолженности публикуется организатором торгов за 30 дней до даты проведения процедуры торгов на сайте АО «НИС» <http://trade.nistp.ru/> и на сайте АО «ТОСК» <https://www.tosk68.ru/>.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Новые информационные системы» (АО «НИС»). Торги проходят в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки АО «НИС» (далее - ЭТП), размещенным в сети Интернет по адресу: <http://trade.nistp.ru/page/reglament>.

До завершения Торгов Предмет торгов никому не продан, не находится под арестом, не обременен правами третьих лиц.

## 3. Начальная цена продажи.

Начальная цена продажи прав требований (дебиторской задолженности) установлена Протоколом заседания комиссии по продаже дебиторской задолженности АО «ТОСК» № 4 от «15» декабря 2025 г. по следующему объекту продажи:

№ п/п	Объект продажи
1.	Право требования с должников - физических лиц в размере 293 581, 58 руб. (по договорам уступки права требования (цессии) № 37/2020 от 29.10.2020 г., № 38/2020 от 30.11.2020 г., № 39/2020 от 25.12.2020 г., № 40/2021 от 28.06.2021 г., № 41/2022 от 22.06.2022 г., № 42/2022 от 27.10.2022 г., № 43/2023 от 28.03.2023 г., № 44/2023 от 25.08.2023 г., заключенным между АО «ТОСК» и АО «ТСК»)
2.	Право требования с должников - физических лиц в пользу АО «ТОСК» в размере 275 348, 54 руб. (по договорам уступки права требования (цессии) № 1607/21 от 16.07.2021 г., № 1312/21 от 13.12.2021 г., № 2510/24 от 25.10.2024 г., № 2473/22 от 20.12.2022 г., № 3103/25 от 31.03.2025 г., заключенным между АО «ТОСК» и ООО «ТЖС» (ранее ООО «ТСЖ»))

3.	Право требования с должников - физических лиц в пользу АО «ТОСК» в размере 56 554, 76 руб. (по договору уступки права требования (цессии) № 0911/2023 от 09.11.2023 г., заключенному между АО «ТОСК» и «Управляющая компания «Жилсервис-Плюс»)
----	--

Начальная цена продажи прав требований (дебиторской задолженности) установлена Протоколом заседания комиссии по продаже дебиторской задолженности АО «ТОСК» № 4 от «15» декабря 2025 г. и составляет 6 254, 85 (шесть тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 85 копеек, в том числе НДС.

#### **4. Порядок предоставления заявок и проведения торгов.**

Начало предоставления заявок на участие: «22» декабря 2025 г. 17:00 по Московскому времени.

Окончание предоставления заявок на участие: «22» января 2026 г. до 09.00 по Московскому времени.

Начало подачи предложений о цене имущества: «23» января 2026 г. 09:00 по Московскому времени.

Время ожидания последующих ценовых предложений: 10 минут.

Шаг аукциона: 312 (триста двенадцать) рублей 74 копейки (5%).

Место подведения результатов торгов: Электронная торговая площадка АО "НИС" (<http://trade.nistp.ru/>)

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП АО «НИС» <http://trade.nistp.ru/>.

ЭТП обеспечивает для участников торгов функционал подачи заявок на участие в торгах. Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится участником торгов в соответствии с Регламентом ЭТП, который размещен на сайте <http://trade.nistp.ru/page/reglament>. Срок представления (приема) заявок на участие в торгах определяется Организатором торгов в соответствии с извещением о проведении торгов. Участник торгов вправе подать заявку на участие в процедуре во время, предусмотренное Извещением о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок.

Лицо, зарегистрированное на электронной площадке в качестве участника торгов, вправе подать заявку на участие в торгах посредством заполнения формы, доступ к которой осуществляется из личного кабинета данного лица. При подаче заявки на участие в торгах заявителем предоставляются документы (копии документов, заверенные электронной

подписью заявителя) и сведения, указанные в требованиях организатора торгов.

## **5. Требования к составу заявки.**

Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать:

- обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов;
- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) Заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя.

При подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем предоставляются следующие документы и сведения:

- 1) копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- 2) копии учредительных документов (для юридических лиц), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке) с указанием адреса места жительства;
- 3) сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- 4) адрес электронной почты для направления уведомлений в соответствии с Регламентом ЭТП;
- 5) контактный номер телефона для обратной связи;
- 6) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);
- 7) платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка, с отметкой банка.

## **6. Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.**

Размер задатка устанавливается в размере 10% от начальной стоимости дебиторской задолженности - 625 (шестьсот двадцать пять) рублей 49 копеек.

Срок внесения задатка – не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам АО «ТОСК»: ИНН 6829017247, КПП 682901001, р/с 40702810904220000337 в Воронежском филиале АБ «РОССИЯ», БИК 042007677, к/с 30101810300000000677.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя процедуры торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 7. Описание объекта продажи.

1	
Должники	Физические лица, лицевые счета по которым указаны в Приложении к настоящему Извещению
Местонахождение должников	Тамбовская область
Номинал обязательства, руб.	625 484, 88
Документы-основания долга	Договоры уступки права требования (цессии) № 37/2020 от 29.10.2020 г, № 38/2020 от 30.11.2020 г., № 39/2020 от 25.12.2020 г., № 40/2021 от 28.06.2021 г., № 41/2022 от 22.06.2022 г., № 42/2022 от 27.10.2022 г., № 43/2023 от 28.03.2023 г., № 44/2023 от 25.08.2023 г., 1607/21 от 16.07.2021 г., № 1312/21 от 13.12.2021 г., № 2510/24 от 25.10.2024 г., № 2473/22 от 20.12.2022 г., № 3103/25 от 31.03.2025 г., № 0911/2023 от 09.11.2023 г., заключенные между АО «ТОСК» и АО «ТСК», ООО «ТЖС» (ранее ООО «ТСЖ»), ООО «Управляющая компания «Жилсервис-Плюс»
Обеспечение долга, в том числе:	Без обеспечения

Порядок ознакомления с объектом продажи: Ознакомиться с документацией, а также иными сведениями о Предмете торгов, можно по предварительному запросу у Организатора торгов с момента начала приема заявок или по адресу места нахождения АО «ТОСК: г.Тамбов, ул. Студенческая, д.10. Дополнительную информацию о порядке проведения торгов можно запросить по телефону: 8(4752) 78-63-50.

## 8. Порядок и критерии определения победителей торгов.

Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за продаваемую дебиторскую задолженность.

В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи дебиторской задолженности, договор уступки права требования заключается с этим участником в соответствии с представленным им предложением о цене покупки.

Порядок подведения результатов торгов: По результатам проведения открытых торгов Организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от Организатора торгов в течение тридцати минут.

В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.

Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

## **9. Порядок и срок заключения договора уступки права требования.**

Договор уступки прав (требований) заключается между АО «ТОСК» и Победителем торгов в течение **2 (двух) рабочих м.б.** **увеличить этот срок** дней с даты подписания протокола об итогах торгов. В случае признания Торгов несостоявшимися по причине подачи единственной заявки на участие в Торгах Продавец вправе подписать договор уступки прав требований с Единственным участником Торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты признания торгов несостоявшимися (по причине участия только одного участника) по цене не ниже минимальной.

## **10. Оплата цены продажи прав (требований).**

Оплата цены продажи прав (требований), установленная в ходе торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, производится Победителем торгов путем перечисления денежных средств в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания Договора уступки прав (требований) на расчетный счет

Продавца, указанный в проекте договора цессии. Задаток, перечисленный Победителем торгов для участия в торгах, засчитывается в счет оплаты прав. В случае уклонения (отказа) Победителя от заключения в указанный срок Договора уступки прав (требований) или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате прав, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.